

マンション
ザ・パークハビオ同心

三菱地所グループ

賃料 **87,000** 円 / 管理費・共益費8,000円 **1K**

大阪環状線「桜ノ宮」駅 徒歩6分

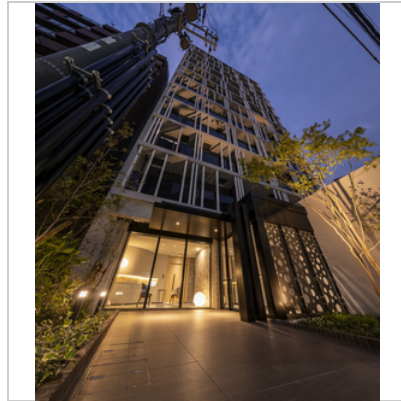
所在地

大阪府大阪市北区同心 1 丁目

専有面積

25.52㎡

■入居者専用コワーキング スペース付き賃貸



所在地	大阪府大阪市北区同心 1 丁目		
交通	大阪環状線「桜ノ宮」駅 徒歩6分 大阪環状線「天満」駅 徒歩8分 地下鉄堺筋線「扇町」駅 徒歩8分		
賃料	87,000円		
管理費・共益費	8,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2023年09月
間取り	1K	専有面積	25.52㎡
間取り詳細	洋室（7帖）		
その他費用	入居時鍵交換費用33,000円		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の0.5か月
方位	南向き		
総戸数	52戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上12階	所在階	2階
駐車場	無		
入居時期	相談	取引態様	貸主
備考	1年未満解約時賃料等1ヶ月分の違約金あり。退去時清掃費実費、大手法人保証会社不要、ペット・SOHO敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ。保証会社利用必須（初回保証料は賃料等の40%、月額保証料は賃料等の1%、その他保証会社条件有）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

宅配ボックス モニタ付インターホン エレベーター オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 洗浄便座 シューズインクローゼット コンロ：ガス2口

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：R3539490r203

三菱地所リアルエステートサービス株式会社 西日本賃貸事業部

📞 050-3188-1156

住所 〒530-0042 大阪府大阪市北区天満橋 1 丁目8-30
OAPタワー6F

営業時間 9:30～17:30

定休日 毎週土・日曜日および祝日

国土交通大臣（14）第1512号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.