

マンション
アプリーレ中之島賃料 **119,000** 円 / 管理費・共益費8,000円 **1LDK**

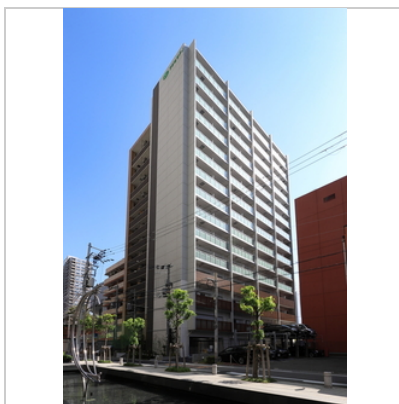
京阪中之島線「中之島」駅 徒歩4分

所在地

大阪府大阪市北区中之島4丁目

専有面積

34.36㎡



所在地	大阪府大阪市北区中之島4丁目		
交通	京阪中之島線「中之島」駅 徒歩4分 JR東西線「新福島」駅 徒歩7分 地下鉄四つ橋線「肥後橋」駅 徒歩10分		
賃料	119,000円		
管理費・共益費	8,000円		
敷金／礼金	敷金：- / 礼金：12.7万円	築年月	2020年10月
間取り	1LDK	専有面積	34.36㎡
間取り詳細	LDK（11.4帖）、洋室（2.7帖）		
その他費用	入居時鍵交換費用33,000円		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	3万円
方位	西向き		
総戸数	96戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上15階	所在階	9階
駐車場	無		
入居時期	相談	取引態様	貸主
備考	1年未満解約時賃料等1ヶ月分の違約金あり退去時清掃実費、大手法人保証会社不要（敷金1ヵ月増）、ペットSOHO敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ保証会社利用必須（初回保証料は賃料等の40%、月額保証料は賃料等の1%、その他保証会社条件有）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

宅配ボックス モニタ付インターホン エレベーター オートロック 角住戸 浴室乾燥機 バス・トイレ別 ウォークインクローゼット 光インターネット フローリング（一部含む）CATV システムキッチン 洗浄便座 シューズインクローゼット BS コンロ：ガス2口

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2025年05月12日 次回更新予定日：2025年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：R3539479r907

三菱地所リアルエステートサービス株式会社 西日本賃貸事業部

三菱地所の

📞 050-3188-1156

住所 〒530-0042 大阪府大阪市北区天満橋 1 丁目8-30
OAPタワー6F
営業時間 9:30～17:30
定休日 毎週土・日曜日および祝日

国土交通大臣（14）第1512号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

