

三菱地所の住まいリレー

マンション

ORSUS志村坂上

賃料 **204,000** 円 / 管理費・共益費20,000円 **2LDK**

都営三田線「志村三丁目」駅 徒歩10分

所在地

東京都板橋区前野町4丁目

専有面積

55.4㎡

■2025年5月末契約開始 フリーレント1ヶ月

注目情報

フリーレント（1ヶ月）

No Photo

No Photo

所在地	東京都板橋区前野町4丁目		
交通	都営三田線「志村三丁目」駅 徒歩10分 都営三田線「志村坂上」駅 徒歩12分		
賃料	204,000円		
管理費・共益費	20,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月／礼金：-	築年月	2025年02月
間取り	2LDK	専有面積	55.4㎡
間取り詳細	LDK（12.1帖）、洋室（6帖）、洋室（6帖）		
その他費用	M-REALプレミアム会費2年16,500円		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
方位	東向き		
総戸数	78戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上5階	所在階	4階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	退去時エアコン清掃費（33,000円）退去清掃（73,128円）、大手法人保証会社不要（敷1増）ペット敷1増、1年未満解約時賃料等1ヶ月分保証会社利用必須（当社指定：初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

宅配ボックス モニタ付インターホン エレベーター オートロック 角住戸 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む）CATV システムキッチン 追焚機能浴室 洗浄便座 シューズインクローゼット BS コンロ：ガス3口

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所リアルエステートサービス株式会社 住宅運営部
☎ 0120-714-260

住所 〒100-0004 東京都千代田区大手町 1 丁目9-2
大手町フィナンシャルシティ グランキューブ11F
営業時間 9:30～17:30
定休日 土・日・祝日

国土交通大臣（14）第1512号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

