

三菱地所の住まいリレー

マンション

ベルファース大森山王

賃料 **242,000** 円 / 管理費・共益費15,000円 **2LDK**

京浜東北・根岸線「大森」駅 徒歩11分

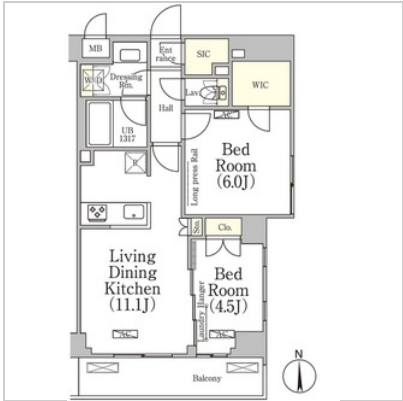
所在地

東京都大田区山王1丁目

専有面積

51.68㎡

■ 5月末申込分礼金0ヶ月 キャンペーン中！ ※駐車場空きあり



所在地	東京都大田区山王1丁目		
交通	京浜東北・根岸線「大森」駅 徒歩11分 横須賀線「西大井」駅 徒歩15分 湘南新宿ライン宇須「西大井」駅 徒歩15分		
賃料	242,000円		
管理費・共益費	15,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金： -	築年月	2023年02月
間取り	2LDK	専有面積	51.68㎡
間取り詳細	LDK（11.1帖）、洋室（6帖）、洋室（4.5帖）		
その他費用	入居時鍵交換費用33,000円 M-REALプレミアム会費2年16,500円		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
方位	南向き		
総戸数	57戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上3階	所在階	3階
駐車場	無		
入居時期	相談	取引態様	貸主
備考	1年未満解約時賃料等1ヶ月分の短期解約違約金あり退去時清掃実費、大手法人保証会社不要（敷金1ヶ月増）、駐車場は要問合せ保証会社利用必須（ 当社指定：初回保証料は賃料等の40％、月次保証料は賃料等の1％。その他保証会社条件有）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

宅配ボックス モニタ付インターホン エレベーター オートロック 角住戸 浴室乾燥機 バス・トイレ別 ウォークインクローゼット エアコン
フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 洗浄便座 シューズインクローゼット B S コンロ：ガス3口

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：R3430602r414

住所 〒100-0004 東京都千代田区大手町 1 丁目9-2
大手町フィナンシャルシティ グランキューブ11F
営業時間 9:30～17:30
定休日 土・日・祝日

国土交通大臣（14）第1512号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

