

三菱地所の住まいリレー

マンション

ベルファース大森山王

賃料 **115,000** 円 / 管理費・共益費10,000円 **1DK**

京浜東北・根岸線「大森」駅 徒歩11分

所在地

東京都大田区山王 1 丁目

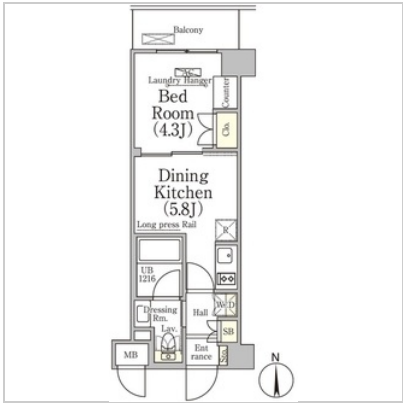
専有面積

25.45㎡

■ 2025年5月申込分迄 礼金0ヶ月 フリーレント1ヶ月

注目情報

フリーレント（1ヶ月）



所在地	東京都大田区山王 1 丁目		
交通	京浜東北・根岸線「大森」駅 徒歩11分 横須賀線「西大井」駅 徒歩15分 湘南新宿ライン宇須「西大井」駅 徒歩15分		
賃料	115,000円		
管理費・共益費	10,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金： -	築年月	2023年02月
間取り	1DK	専有面積	25.45㎡
間取り詳細	DK（5.8帖）、洋室（4.3帖）		
その他費用	入居時鍵交換費用33,000円 M-REALプレミアム会費2年16,500円		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
方位	北向き		
総戸数	57戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上3階	所在階	1階
駐車場	無		
入居時期	相談	取引態様	貸主
備考	1 年未満解約時賃料等 2 ヶ月分の短期解約違約金あり退去時清掃実費、大手法人保証会社不要（敷金 1 ヶ月増）、駐車場は要問合せ保証会社利用必須（ 当社指定： 初回保証料は賃料等の 4 0 %、月次保証料は賃料等の 1 %。その他保証会社条件有）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

宅配ボックス モニタ付インターホン エレベーター オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 フローリング（一部含む） システムキッチン 洗浄便座 B S コンロ：ガス2口

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所リアルエステートサービス株式会社 住宅運営部
📞 0120-714-260

住所 〒100-0004 東京都千代田区大手町 1 丁目9-2
大手町フィナンシャルシティ グランキューブ11F
営業時間 9:30～17:30
定休日 土・日・祝日

国土交通大臣（14）第1512号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

