

賃料 **210,000** 円 / 管理費・共益費15,000円 **1LDK**

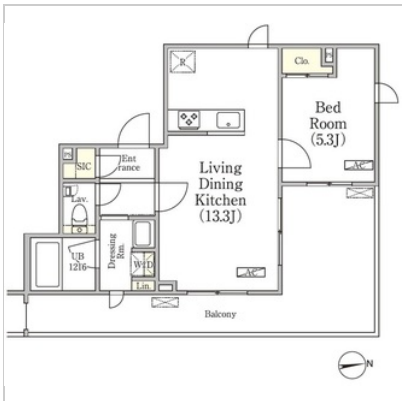
東京メトロ丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩2分

所在地

東京都杉並区方南2丁目

専有面積

42.9㎡



所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩2分		
賃料	210,000円		
管理費・共益費	15,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2022年12月
間取り	1LDK	専有面積	42.9㎡
間取り詳細	LDK（13.3帖）、洋室（5.3帖）		
その他費用	入居時鍵交換費用33,000円 M-REALプレミアム会費2年16,500円		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
方位	東向き		
総戸数	26戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上5階	所在階	5階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要（敷金1ヶ月増）保証会社利用必須（当社指定：初回保証料は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

設備・仕様

宅配ボックス モニタ付インターホン エレベーター オートロック 角住戸 ルーフバルコニー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 エアコン フローリング（一部含む）CATV システムキッチン 追焚機能浴室 洗浄便座 シューズインクローゼット コンロ：ガス3口

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：R3430592r501

三菱地所リアルエステートサービス株式会社 住宅運営部

☎ 0120-714-260

三菱地所の
住まい

住所 〒100-0004 東京都千代田区大手町1丁目9-2
大手町フィナンシャルシティ グランキューブ11F
営業時間 9:30～17:30
定休日 土・日・祝日



国土交通大臣（14）第1512号（一社）不動産協会（一社）不動産流通経営協会
（公社）首都圏不動産公正取引協議会