

三菱地所の住まいリレー

アパート
パインコート芦屋

賃料 **179,000** 円 / 管理費・共益費9,000円 **2LDK**

東海道本線「芦屋」駅 徒歩5分

所在地

兵庫県芦屋市松ノ内町

専有面積

89.4㎡

■駅徒歩5分 角部屋 室内リフォーム実施済



所在地	兵庫県芦屋市松ノ内町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 徒歩5分 阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩7分		
賃料	179,000円		
管理費・共益費	9,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：2ヶ月	築年月	1996年07月
間取り	2LDK	専有面積	89.4㎡
間取り詳細	LDK（20帖）、洋室（11帖）、洋室（5.7帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	13戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上5階	所在階	1階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	※室内リフォーム内容：キッチン・トイレ・ユニットバス・洗面化粧台新規交換、床フロアタイル張替（2025年3月実施） 6か月未満解約時賃料1か月分の違約金有 入居中の草木の手入れは借主負担 保証会社利用プラス連帯保証人必須：極度額24ヵ月(法人契約除く) 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器・喫煙・民泊不可 鍵交換(任意)費借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 専用庭 バス・トイレ別 光インターネット エアコン システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

