

三菱地所の住まいリレー

マンション

桃山台グランドマンションD1棟

賃料 **95,000** 円 / 管理費・共益費10,000円 **3LDK**

北大阪急行線「桃山台」駅 徒歩2分

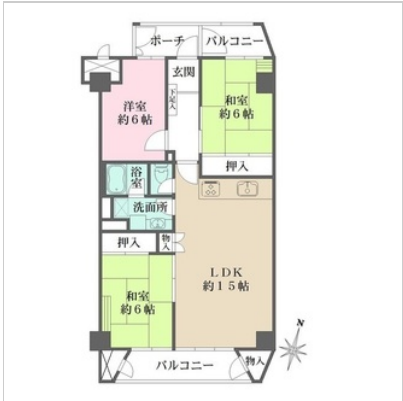
所在地

大阪府豊中市新千里南町 3 丁目

専有面積

79.54㎡

■分譲賃貸 南向き 駅徒歩2分



No Photo

所在地	大阪府豊中市新千里南町 3 丁目		
交通	北大阪急行線「桃山台」駅 徒歩2分		
賃料	95,000円		
管理費・共益費	10,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：2ヶ月	築年月	1972年03月
間取り	3LDK	専有面積	79.54㎡
間取り詳細	LDK（15帖）、洋室（6帖）、和室（6帖）、和室（6帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	64戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上10階	所在階	3階
駐車場	有り有料（19,800円／月）		
入居時期	2025年05月上旬	取引態様	代理
備考	スキップフロア型エレベーター(停止階3階と4階の間) 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器・喫煙・民泊不可 鍵交換(任意)費借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット システムキッチン 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00834600001

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

📞 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田 1 丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

