

一戸建て
ポプラ倶楽部 29

賃料 **271,000** 円 / 管理費・共益費- **3LDK** 東京メトロ南北線「西ヶ原」駅 徒歩8分

所在地	東京都北区滝野川 1丁目	専有面積	88.11㎡
-----	--------------	------	--------

■新築未入居 南東向き 駐車場1台付無料



所在地	東京都北区滝野川 1丁目		
交通	東京メトロ南北線「西ヶ原」駅 徒歩8分 京浜東北・根岸線「王子」駅 徒歩10分 都電荒川線「滝野川一丁目」駅 徒歩4分		
賃料	271,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2025年03月
間取り	3LDK	専有面積	88.11㎡
間取り詳細	洋室（5.2帖）、洋室（5帖）、和室（7.5帖）		
契約種類	定期建物賃貸借（5年）		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（10～20時／消音機能付限定／打楽器不可） 民泊：不可		
方位	南東向き		
総戸数	1戸	建物構造	木造
建物規模	地上2階	所在階	1階
駐車場	有り無料		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	近隣工事有 各洋室に設置済の照明器具3基はサービス品 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用プラス連帯保証人必須 楽器相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット・喫煙・民泊不可 庭木せん定貸主負担、入居中の手入れは借主負担 退去時：室内清掃・エアコン洗浄・浄水器カートリッジ交換費借主負担		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 トイレ2ヶ所

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

📞 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 10:00～17:00

定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー