

三菱地所の住まいリレー

一戸建て
ポプラ倶楽部 28

賃料 **271,000** 円 / 管理費・共益費- **3LDK**

東京メトロ南北線「西ヶ原」駅 徒歩7分

所在地 東京都北区滝野川 1丁目

専有面積 88.11㎡

■新築未入居 南東向き 駐車場1台付無料



所在地	東京都北区滝野川 1丁目		
交通	東京メトロ南北線「西ヶ原」駅 徒歩7分 京浜東北・根岸線「王子」駅 徒歩10分 都電荒川線「滝野川一丁目」駅 徒歩4分		
賃料	271,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2025年03月
間取り	3LDK	専有面積	88.11㎡
間取り詳細	洋室（5.2帖）、洋室（5帖）、洋室（7.5帖）		
契約種類	定期建物賃貸借（5年）		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（10～20時／消音機能付限定／打楽器不可） 民泊：不可		
方位	南東向き		
総戸数	1戸	建物構造	木造
建物規模	地上2階	所在階	1階
駐車場	有り無料		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	近隣工事有 各洋室に設置済の照明器具3基はサービス品 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用プラス連帯保証人必須 楽器相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット・喫煙・民泊不可 庭木せん定貸主負担、入居中の手入れは借主負担 退去時:室内清掃・エアコン洗浄・浄水器カートリッジ交換費借主負担		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 トイレ2ヶ所

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

📞 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 10:00～17:00

定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー