

三菱地所の住まいリレー

マンション

ザ・パークハビオ大森町

三菱地所グループ

賃料 **127,000** 円 / 管理費・共益費15,000円 **1DK**

京浜急行線「大森町」駅 徒歩2分

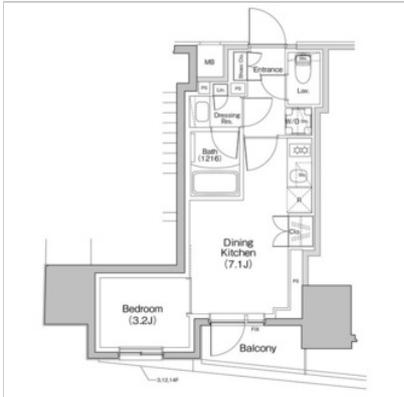
所在地

東京都大田区大森中1丁目

専有面積

26.66㎡

■礼金無キャンペーン ※6月末申込分迄



所在地	東京都大田区大森中1丁目		
交通	京浜急行線「大森町」駅 徒歩2分 京浜急行線「平和島」駅 徒歩10分		
賃料	127,000円		
管理費・共益費	15,000円		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：-	築年月	2025年05月
間取り	1DK	専有面積	26.66㎡
間取り詳細	DK (7.1帖)、洋室 (3.2帖)		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 日本セーフティー 初年度保証料：賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎1万円		
利用の制限	ペット：相談可 (小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器：相談可 (10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付限定) 民泊：不可		
方位	北西向き		
総戸数	84戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上15階	所在階	11階
駐車場	有り有料 (39,600円/月)		
入居時期	2025年06月上旬	取引態様	貸主
備考	礼金無 (1年未満解約時、賃料1か月分の違約金有) 洋室へのエアコン設置不可 引越日は引越幹事会社へ要相談 駆付けサポート 24借主加入 保証会社未使用时敷金2か月 ペット・楽器相談 (諸条件弊社募集図面要確認) SOHO使用応相談 (敷金1か月積増/保証料要確認) 民泊不可 退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング (一部含む) システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

☎ 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿2丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 10:00~17:00

定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

