

三菱地所の住まいリレー

マンション

グローリオシェルト杉並方南町

賃料 **188,000** 円 / 管理費・共益費10,000円 **1SDK**

東京メトロ丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩4分

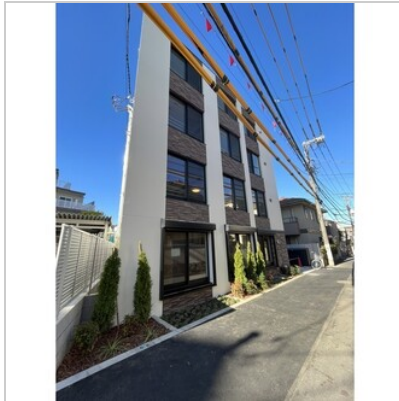
所在地

東京都杉並区堀ノ内 1丁目

専有面積

41.96㎡

■猫飼育に適した設備のある新築マンション



所在地	東京都杉並区堀ノ内 1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩4分		
賃料	188,000円		
管理費・共益費	10,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金： -	築年月	2024年11月
間取り	1SDK	専有面積	41.96㎡
間取り詳細	DK (9.8帖)、洋室 (4.3帖)、納戸 (3.5帖)		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 日本セーフティー 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
利用の制限	ペット：相談可（猫計4匹迄／2匹迄敷金1か月積増・3匹以上敷金2か月積増） 楽器：不可 民泊：不可		
方位	東向き		
総戸数	14戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上4階	所在階	1階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	礼金無（1年未満解約時、賃料1か月分の違約金有） 洋室へのエアコン設置不可 その他設備：空間除菌脱臭機 引越日は引越幹事会社へ要相談 駆付けサポート24借主加入 保証会社未使用時敷金2か月 ペット相談（諸条件弊社募集図面要確認） 楽器演奏・民泊不可 退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座 床下収納 シューズインクローゼット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00827000001

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

