

賃料 **72,500** 円 / 管理費・共益費8,000円 **1R**

地下鉄鶴舞線「大須観音」駅 徒歩9分

所在地

愛知県名古屋市中区松原 2 丁目

専有面積

27.23㎡

■フリーレント賃料1か月（個人のみ）※4月末申込分迄

注目情報

フリーレント（1ヶ月） 個人のみ／4月末申込分迄／短期違約金有



所在地	愛知県名古屋市中区松原 2 丁目		
交通	地下鉄鶴舞線「大須観音」駅 徒歩9分 名鉄名古屋本線「山王」駅 徒歩13分 地下鉄名城線「上前津」駅 徒歩14分		
賃料	72,500円		
管理費・共益費	8,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2025年02月
間取り	1R	専有面積	27.23㎡
間取り詳細	洋室（10帖）		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 日本セーフティー 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
利用の制限	ペット：相談可（小型犬・猫計2匹迄／敷金1か月積増） 楽器：相談可（10～20時／連続演奏1時間以内／消音機能付限定） 民泊：不可		
方位	北向き		
総戸数	108戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上13階	所在階	10階
駐車場	有り有料（24,200円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	フリーレント賃料1か月（1年未満解約時、賃料1か月分の違約金有／法人契約はFR無） 近隣工事有 引越日は引越幹事会社へ要相談 駆付けサポート24借主加入 保証会社未使用時敷金2か月 ペット・楽器（諸条件弊社募集図面要確認） SOHO使用応相談（敷金1か月積増／保証料要確認） 民泊不可 退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座 シューズインクローゼット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか

ります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : H00826000174

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 賃貸営業課

☎ 052-238-2595

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

