

三菱地所の住まいリレー

マンション エグゼ宝塚

賃料 **110,000** 円 / 管理費・共益費10,000円 **2LDK**

阪急今津線「宝塚南口」駅 徒歩1分

所在地

兵庫県宝塚市湯本町

専有面積

47.25㎡

■分譲賃貸 駅徒歩1分 2沿線2駅利用可 角部屋



所在地	兵庫県宝塚市湯本町		
交通	阪急今津線「宝塚南口」駅 徒歩1分 福知山線「宝塚」駅 徒歩13分		
賃料	110,000円		
管理費・共益費	10,000円		
敷金／礼金	敷金：11万円 / 礼金：11万円	築年月	2014年01月
間取り	2LDK	専有面積	47.25㎡
間取り詳細	LD (10帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)2年目以降：1年毎1.2万円		
利用の制限	ペット：相談可（管理規約等遵守／小型犬1匹迄／敷金1か月積増）楽器：不可 民泊：不可		
方位	北西向き		
総戸数	39戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上11階地下1階	所在階	10階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	近隣工事有 貸主は国外居住者につき、借主が法人の場合、賃料支払い時源泉徴収義務有 保証会社利用必須 ペット相談（諸条件弊社募集図面要確認） 楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意） 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月21日 次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00812500001

📞 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

