

## 三菱地所の住まいリレー

### マンション シティハウス調布

賃料 **300,000** 円 / 管理費・共益費- **3LDK**

京王線「調布」駅 徒歩5分

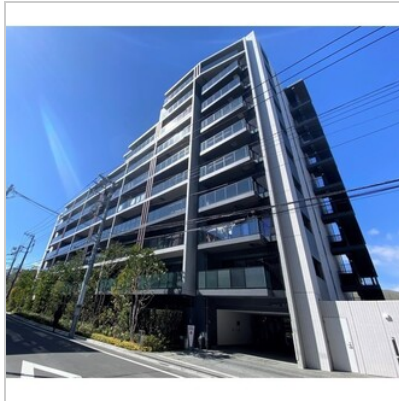
所在地

東京都調布市小島町 1 丁目

専有面積

67.46㎡

■分譲賃貸 駅徒歩5分 宅配ボックス付き



|         |                                                                                                                                                |      |                |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 所在地     | 東京都調布市小島町 1 丁目                                                                                                                                 |      |                |
| 交通      | 京王線「調布」駅 徒歩5分                                                                                                                                  |      |                |
| 賃料      | 300,000円                                                                                                                                       |      |                |
| 管理費・共益費 | -                                                                                                                                              |      |                |
| 敷金／礼金   | 敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月                                                                                                                                | 築年月  | 2022年07月       |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                           | 専有面積 | 67.46㎡         |
| 間取り詳細   | LD (10.5帖)、K (3.2帖)、洋室 (5帖)、洋室 (5帖)、洋室 (6帖)                                                                                                    |      |                |
| 契約種類    | 定期建物賃貸借 (4年)                                                                                                                                   |      |                |
| 損害保険等   | 火災保険 加入必須                                                                                                                                      | 更新料  | なし             |
| 保証会社    | 利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎8千円                                                                                         |      |                |
| 利用の制限   | ペット：不可 楽器：相談可 (管理規約等遵守) 民泊：不可                                                                                                                  |      |                |
| 方位      | 東向き                                                                                                                                            |      |                |
| 総戸数     | 65戸                                                                                                                                            | 建物構造 | 鉄筋コンクリート造 (RC) |
| 建物規模    | 地上10階                                                                                                                                          | 所在階  | 9階             |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                              |      |                |
| 入居時期    | 即入居可                                                                                                                                           | 取引態様 | 代理             |
| 備考      | その他設備：食器棚・ローラーカーテン5枚 植栽の手入れは借主負担 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器相談 (諸条件弊社募集図面要確認) ペット・喫煙・民泊不可 退去時室内清掃・エアコン洗浄費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認 |      |                |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### 設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 ディスポーザー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング (一部含む) システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00809700001

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城西城北センター

📞 03-5304-3081

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F  
営業時間 10:00～17:00  
定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.