

三菱地所の住まいリレー

マンション

ブランズタワー・ウェリス心斎橋SOUTH

賃料 **220,000** 円 / 管理費・共益費5,000円 **2LDK**

地下鉄御堂筋線「心斎橋」駅 徒歩7分

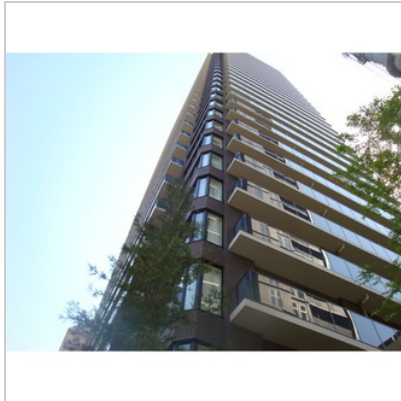
所在地

大阪府大阪市中央区東心斎橋 1 丁目

専有面積

54.41㎡

■2沿線2駅利用可 駅徒歩1分 宅配ボックス付き



所在地	大阪府大阪市中央区東心斎橋 1 丁目		
交通	地下鉄御堂筋線「心斎橋」駅 徒歩7分 地下鉄堺筋線「長堀橋」駅 徒歩1分		
賃料	220,000円		
管理費・共益費	5,000円		
敷金／礼金	敷金： - ／礼金： 44万円	築年月	2017年11月
間取り	2LDK	専有面積	54.41㎡
間取り詳細	LD (10帖)、K (3.2帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.4帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 日本セーフティー 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	東向き		
総戸数	202戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上30階地下1階	所在階	4階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	洋室約4.4帖へのエアコン新規設置の際は隠蔽配管の為、機種制限有。当社指定業者へ事前確認要・設置工事等費用は借主負担 設置済のディスポージャー、洗浄便座、浄水器、食洗機は機能保証無 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 シューズインクローゼット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月19日

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

