

三菱地所の住まいリレー

一戸建て

世田谷区代沢2丁目戸建

賃料 **480,000** 円 / 管理費・共益費 - **2LDK**

京王井の頭線「池ノ上」駅 徒歩5分

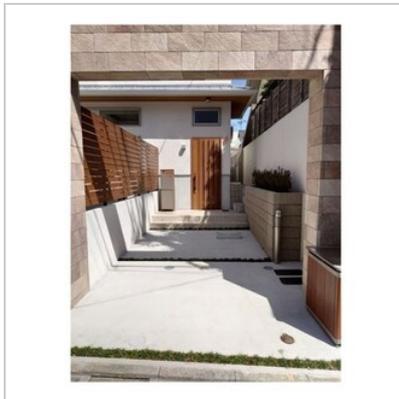
所在地

東京都世田谷区代沢2丁目

専有面積

100.02㎡

■オーナー仕様の内装 エアロテック採用



所在地	東京都世田谷区代沢2丁目		
交通	京王井の頭線「池ノ上」駅 徒歩5分 小田急線「下北沢」駅 徒歩12分		
賃料	480,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金: 1ヶ月 / 礼金: 1ヶ月	築年月	2023年09月
間取り	2LDK	専有面積	100.02㎡
間取り詳細	LDK (34帖)、洋室 (8.2帖)、洋室 (6.2帖)		
契約種類	定期建物賃貸借 (3年)		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円		
利用の制限	ペット: 不可 楽器: 不可 民泊: 不可		
方位	南向き		
総戸数	2戸	建物構造	木造
建物規模	地上3階	所在階	1階
駐車場	有り無料		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	3階建て1階部分 全館空調システム(エアロテック): 年1回定期メンテナンス要、メンテナンス費用貸主負担、交換用フィルター費用借主負担 浴槽・浴室床自動洗浄機能有 再契約相談可 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 退去時室内清掃・入居中退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

食器洗乾燥機 IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 バス・トイレ別 システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日: 2025年05月03日 次回更新予定日: 2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号: H00806400001

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

☎ 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 10:00~17:00

定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー