

三菱地所の住まいリレー

マンション

WHARF 森下

賃料 **142,000** 円 / 管理費・共益費10,000円 **1K**

都営新宿線「森下」駅 徒歩3分

所在地

東京都墨田区菊川 1 丁目

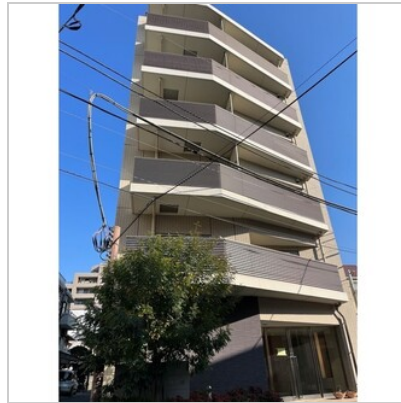
専有面積

27.18㎡

■防音ルーム・コワーキングスペース有

注目情報

フリーレント（2ヶ月） 5月末申込分迄／1年未満解約時違約金有



所在地	東京都墨田区菊川 1 丁目		
交通	都営新宿線「森下」駅 徒歩3分 都営大江戸線「森下」駅 徒歩3分		
賃料	142,000円		
管理費・共益費	10,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金： -	築年月	2014年05月
間取り	1K	専有面積	27.18㎡
間取り詳細	洋室（7.6帖）		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 日本セーフティー 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
利用の制限	ペット：相談可（小型犬・猫計2匹迄／敷金1か月積増） 楽器：相談可（10～20時／連続演奏1時間以内／消音機能付限定／共用部に防音ルーム有） 民泊：不可		
方位	西向き		
総戸数	24戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上7階	所在階	4階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	礼金無・フリーレント2か月（1年未満解約時賃料2か月分違約金有） 近隣工事有 カーテン・レースカーテン・風呂蓋はサービス品（修理・交換・撤去費：借主負担、入居前撤去可） 引越日要相談 駆付けサポート24借主加入 保証会社未使用時敷金2か月 ペット・楽器相談（諸条件弊社募集要項要確認） SOHO使用（敷金1か月積増／保証料要確認） 民泊不可 退去室内清掃・エアコン洗浄費借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか

ります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : H00805600025

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城東センター

☎ 03-6458-5778

住所 〒135-0048 東京都江東区門前仲町 1 丁目4-8 プラザ門前仲町5F
営業時間 10:00~17:00
定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.