

三菱地所の住まいリレー

マンション

WHARF西馬込

賃料 **165,000** 円 / 管理費・共益費15,000円 **1LDK**

都営浅草線「西馬込」駅 徒歩5分

所在地

東京都大田区西馬込 1丁目

専有面積

40.12㎡

■礼金無キャンペーン ※6月末契約開始分迄



所在地	東京都大田区西馬込 1丁目		
交通	都営浅草線「西馬込」駅 徒歩5分		
賃料	165,000円		
管理費・共益費	15,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金： -	築年月	2024年02月
間取り	1LDK	専有面積	40.12㎡
間取り詳細	LDK（10.1帖）、洋室（5.9帖）		
鍵交換費用	契約時必須／33,000円（税込）	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 S B I ギャランティ 初年度保証料：賃料等合計額の40%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：相談可（小型犬・猫計2匹迄／敷金1か月積増）楽器：不可 民泊：不可		
方位	北西向き		
総戸数	41戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上4階	所在階	1階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	礼金無（1年未満解約時、賃料1か月分の違約金有） 近隣工事有 引越日は引越幹事会社へ要相談 駆付けサポート24借主加入 保証会社未使用時敷金2か月 ペット飼育応相談（諸条件弊社募集図面要確認） 楽器演奏・民泊不可 契約時鍵交換（必須）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00804200006

