

## 三菱地所の住まいリレー

### マンション

### ザ・パークハビオ文京目白台プレイス

三菱地所グループ

賃料 **155,000** 円 / 管理費・共益費15,000円 **1LDK**

東京メトロ有楽町線「護国寺」駅 徒歩5分

所在地

東京都文京区目白台2丁目

専有面積

32㎡

■礼金無キャンペーン ※7月末申込分迄



所在地	東京都文京区目白台2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「護国寺」駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅 徒歩12分 都電荒川線「鬼子母神前」駅 徒歩13分		
賃料	155,000円		
管理費・共益費	15,000円		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：-	築年月	2024年03月
間取り	1LDK	専有面積	32㎡
間取り詳細	LDK (8帖)、洋室 (4.3帖)		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 ジェイリース・ウェルオンソリューションズ 初年度保証料賃料等合計50%、2年目以降1年毎1万円（個人）		
利用の制限	ペット：相談可（小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増） 楽器：相談可（10～20時/連続演奏1時間以内/消音機能付限定） 民泊：不可		
方位	北西向き		
総戸数	55戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上10階地下1階	所在階	2階
駐車場	有り有料（38,500円/月）		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	礼金無（1年未満解約時、賃料1か月分の違約金有） 敷金1か月分 / ペット・楽器（諸条件弊社募集図面要確認） SOHO使用応相談（敷金1か月積増/保証料要確認） 民泊不可 退去時室内清掃費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### 設備・仕様

モニター付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年07月25日 次回更新予定日:2024年07月26日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城西城北センター

☎ 03-5304-3081

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F

営業時間 10:00~17:00

定休日 毎週水・日曜日/夏季休業期間：2024年8月11日(日)~2024年8月16日(金)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー