

マンション

ザ・パークハウスグラン神山町

三菱地所グループ

賃料 **700,000** 円 / 管理費・共益費30,000円 **2LDK**

東急東横線「渋谷」駅 徒歩11分

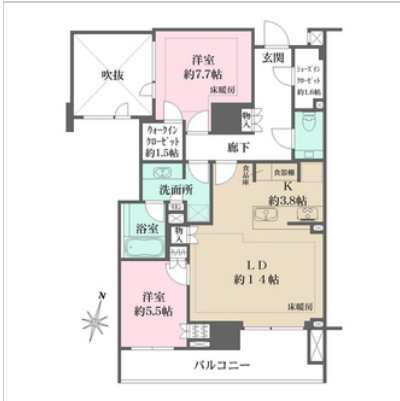
所在地

東京都渋谷区神山町

専有面積

81.37㎡

■新築未入居 南向き エアコン3基・床暖房2箇所設置



所在地	東京都渋谷区神山町		
交通	東急東横線「渋谷」駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩9分 小田急線「代々木八幡」駅 徒歩10分		
賃料	700,000円		
管理費・共益費	30,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月／礼金：1ヶ月	築年月	2023年11月
間取り	2LDK	専有面積	81.37㎡
間取り詳細	LD (14帖)、K (3.8帖)、洋室 (5.5帖)、洋室 (7.7帖)		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 SBIギランティ 初年度委託料：賃料等合計額の40%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：相談可（管理規約等遵守／小型犬・猫計2匹迄／敷金1か月積増）楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	55戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上4階地下1階	所在階	4階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	引越日は引越幹事会社へ要相談 本物件内一部または全体において携帯電話を使用できない場合有※現地確認必須 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット相談（諸条件弊社募集図面要確認）楽器演奏・喫煙・民泊不可 退去時室内清掃・エアコン洗浄・ロスナイフィルター交換費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 食器洗乾燥機 ディスポーザー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 シューズインクローゼット ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月26日 次回更新予定日:2024年05月27日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城南センター

☎ 03-3400-2313

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

