

## 三菱地所の住まいリレー

### マンション グレンパーク神楽坂

賃料 **206,000** 円 / 管理費・共益費10,000円 **1R**

総武・中央緩行線「飯田橋」駅 徒歩10分

所在地 東京都新宿区南町

専有面積 54.25㎡

■3沿線利用可 駅徒歩4分 宅配ボックス付き



所在地	東京都新宿区南町		
交通	総武・中央緩行線「飯田橋」駅 徒歩10分 東京メトロ東西線「飯田橋」駅 徒歩9分 都営大江戸線「牛込神楽坂」駅 徒歩4分		
賃料	206,000円		
管理費・共益費	10,000円		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2002年12月
間取り	1R	専有面積	54.25㎡
間取り詳細	洋室（23.7帖）		
鍵交換費用	契約時必須/33,000円（税込）	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 SBIギランティ 初年度保証料：賃料等合計額の40%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：相談可（敷金1か月積増） 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	24戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上6階	所在階	3階
駐車場	無		
入居時期	2025年05月下旬	取引態様	貸主
備考	駆付けサポート24借主加入 保証会社未使用時敷金2か月 ペット飼育応相談（諸条件弊社募集図面要確認） 楽器演奏・民泊不可 契約時鍵交換（必須）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### 設備・仕様

モニター付オートロック バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） システムキッチン 温水洗浄便座 シューズインクローゼット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

☎ 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿2丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 10:00~17:00

定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー