

賃料 **195,000** 円 / 管理費・共益費- **1LDK**

京阪本線「清水五条」駅 徒歩5分

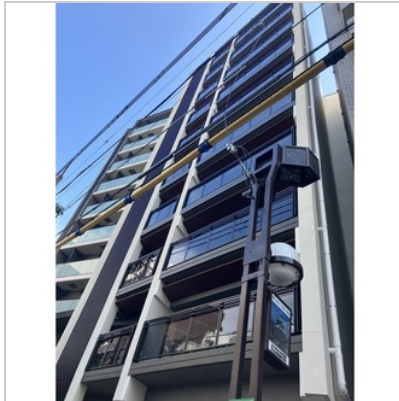
所在地

京都府京都市下京区難波町

専有面積

55.59㎡

■新築分譲賃貸 駅徒歩5分 LD床暖房設置済



所在地	京都府京都市下京区難波町		
交通	京阪本線「清水五条」駅 徒歩5分 阪急京都線「京都河原町」駅 徒歩9分 地下鉄烏丸線「五条」駅 徒歩10分		
賃料	195,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月／礼金：2ヶ月	築年月	2023年10月
間取り	1LDK	専有面積	55.59㎡
間取り詳細	LD（11帖）、K（3.4帖）、洋室（8.1帖）		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	78戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上11階	所在階	3階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	引越日は引越幹事会社へ要相談 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 入居中浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 シューズインクローゼット ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所
☎ 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

