

三菱地所の住まいリレー

マンション

ザ・パークハビオ板橋区役所前

三菱地所グループ

賃料 **219,000** 円 / 管理費・共益費25,000円 **2LDK**

都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩2分

所在地

東京都板橋区大山東町

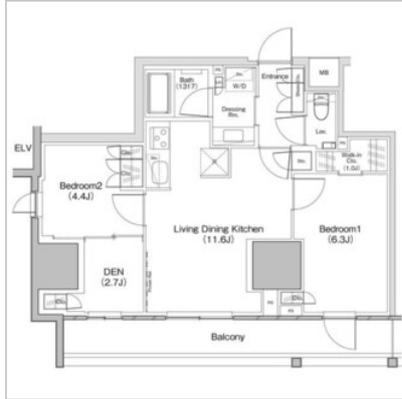
専有面積

57.71㎡

■礼金無・フリーレント1か月 賃料のみ※5月末申込分迄

注目情報

フリーレント（1ヶ月） 5月末申込分迄／1年未満解約時違約金有



所在地	東京都板橋区大山東町		
交通	都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩2分 東武東上線「大山」駅 徒歩9分		
賃料	219,000円		
管理費・共益費	25,000円		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：-	築年月	2023年10月
間取り	2LDK	専有面積	57.71㎡
間取り詳細	LDK（11.6帖）、洋室（6.3帖）、洋室（4.4帖）、その他（2.7帖）		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 日本セーフティー 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
利用の制限	ペット：相談可（小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増） 楽器：相談可（10～20時/連続演奏1時間以内/消音機能付きに限る） 民泊：不可		
方位	西向き		
総戸数	108戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上18階地下1階	所在階	3階
駐車場	有り有料（33,000円/月）		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	礼金無・フリーレント1か月（1年未満解約時、賃料2か月分の違約金有） 駆付けサポート24借主加入 引越日は引越幹事会社へ要相談 保証会社未使用時敷金2か月 ペット・楽器（諸条件弊社募集図面要確認） SOHO使用応相談（敷金1か月積増） 民泊不可 退去時室内清掃費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : H00795600001

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城西城北センター

☎ 03-5304-3081

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F

営業時間 10:00~17:00

定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣 (5) 第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー