

三菱地所の住まいリレー

マンション

パラティーナセシリア第二甲陽園

賃料 **79,000** 円 / 管理費・共益費6,000円 **2LDK**

阪急甲陽線「甲陽園」駅 徒歩16分

所在地

兵庫県西宮市上ヶ原山田町

専有面積

68.75㎡

■分譲貸し LDK約19.8帖 リビング・洋室フローリング



所在地	兵庫県西宮市上ヶ原山田町		
交通	阪急甲陽線「甲陽園」駅 徒歩16分		
賃料	79,000円		
管理費・共益費	6,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：2ヶ月	築年月	1978年12月
間取り	2LDK	専有面積	68.75㎡
間取り詳細	LDK（19.8帖）、洋室（5.1帖）、和室（6帖）		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 三菱地所ハウスネット 初回保証料：賃料等合計額の50% 月額保証料：賃料等合計額の1%		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（規定等：午前8時～午後8時まで） 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	112戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上7階地下1階	所在階	6階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	駆付けサポート24借主加入 和室エアコン設置不可 サービス品：温水機能付便座（トイレ）エアコン1基（リビング）照明2基（リビング・洋室）・風呂釜1枚 保証会社利用必須 楽器演奏可（午前8時～午後8時まで） ペット飼育・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意） 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00791000001

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

三菱地所の
住まいリレー

☎ 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

住まい
リレー

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.