

三菱地所の住まいリレー

アパート  
フィカーサ五日市

賃料 **52,000** 円 / 管理費・共益費3,000円 **1K**

山陽本線「五日市」駅 徒歩9分

所在地

広島県広島市佐伯区五日市3丁目

専有面積

26.22㎡

■南西向き角部屋 スマートホーム機器導入



|         |                                                                                                         |      |          |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 所在地     | 広島県広島市佐伯区五日市3丁目                                                                                         |      |          |
| 交通      | 山陽本線「五日市」駅 徒歩9分<br>広島電鉄宮島線「佐伯区役所前」駅 徒歩4分<br>広島電鉄宮島線「広電五日市」駅 徒歩9分                                        |      |          |
| 賃料      | 52,000円                                                                                                 |      |          |
| 管理費・共益費 | 3,000円                                                                                                  |      |          |
| 敷金／礼金   | 敷金：1ヶ月／礼金：1ヶ月                                                                                           | 築年月  | 2019年11月 |
| 間取り     | 1K                                                                                                      | 専有面積 | 26.22㎡   |
| 間取り詳細   | 洋室（7.8帖）                                                                                                |      |          |
| 鍵交換費用   | 鍵交換希望時、借主実費負担                                                                                           | 契約種類 | 普通賃貸借 2年 |
| 損害保険等   | 火災保険 加入必須                                                                                               |      |          |
| 保証会社    | 利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円                                                    |      |          |
| 利用の制限   | ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可                                                                                      |      |          |
| 方位      | 南西向き                                                                                                    |      |          |
| 総戸数     | 4戸                                                                                                      | 建物構造 | 軽量鉄骨造    |
| 建物規模    | 地上2階                                                                                                    | 所在階  | 1階       |
| 駐車場     | 無                                                                                                       |      |          |
| 入居時期    | 即入居可                                                                                                    | 取引態様 | 代理       |
| 備考      | 1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可<br>鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認 |      |          |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む）システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 賃貸営業課

☎ 082-243-9172

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー