

## 三菱地所の住まいリレー

### アパート フィカーサ五日市

賃料 **49,000** 円 / 管理費・共益費4,000円 **1K**

山陽本線「五日市」駅 徒歩9分

所在地

広島県広島市佐伯区五日市3丁目

専有面積

25.27㎡

■南西向き角部屋 エアコン・照明器具設置済



|         |  |      |          |
|---------|--|------|----------|
| 所在地     | 広島県広島市佐伯区五日市3丁目  |      |          |
| 交通      | 山陽本線「五日市」駅 徒歩9分<br>広島電鉄宮島線「佐伯区役所前」駅 徒歩4分   |      |          |
| 賃料      | 49,000円  |      |          |
| 管理費・共益費 | 4,000円   |      |          |
| 敷金/礼金   | 敷金: 1ヶ月 / 礼金: 1ヶ月  | 築年月  | 2019年11月 |
| 間取り     | 1K   | 専有面積 | 25.27㎡   |
| 間取り詳細   | 洋室 (7.7帖)  |      |          |
| 鍵交換費用   | 鍵交換希望時、借主実費負担  | 契約種類 | 普通賃貸借 2年 |
| 損害保険等   | 火災保険 加入必須  |      |          |
| 保証会社    | 利用必須 エルズサポート 初年度委託料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円                                       |      |          |
| 利用の制限   | ペット: 不可 楽器: 不可 民泊: 不可  |      |          |
| 方位      | 南西向き   |      |          |
| 総戸数     | 4戸   | 建物構造 | 軽量鉄骨造    |
| 建物規模    | 地上2階   | 所在階  | 1階       |
| 駐車場     | 無  |      |          |
| 入居時期    | 即入居可   | 取引態様 | 代理       |
| 備考      | 1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可<br>鍵交換 (任意) ・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 |      |          |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### 設備・仕様

モニター付オートロック IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング (一部含む) 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日: 2024年05月10日 次回更新予定日: 2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号: H0077800001

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 賃貸営業課

☎ 082-243-9172

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.