

マンション

ザ・パークハウス名古屋C棟

三菱地所グループ

賃料 **280,000** 円 / 管理費・共益費 **3LDK**

地下鉄桜通線「名古屋」駅 徒歩12分

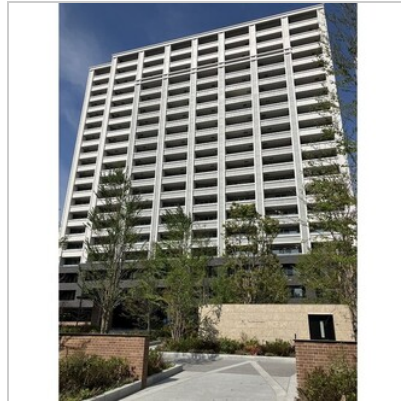
所在地

愛知県名古屋市西区則武新町3丁目

専有面積

86.63㎡

■分譲賃貸 南西角部屋 宅配ボックス付き



所在地	愛知県名古屋市西区則武新町3丁目		
交通	地下鉄桜通線「名古屋」駅 徒歩12分 地下鉄東山線「亀島」駅 徒歩7分 名鉄名古屋本線「栄生」駅 徒歩9分		
賃料	280,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月／礼金：2ヶ月	築年月	2021年10月
間取り	3LDK	専有面積	86.63㎡
間取り詳細	LD (18.1帖)、K (3.7帖)、洋室 (5.1帖)、洋室 (5帖)、洋室 (6.3帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（管理規約等遵守／10～20時／1日2時間以内） 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	462戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上19階	所在階	13階
駐車場	無		
入居時期	2025年05月中旬	取引態様	代理
備考	設置済の照明器具6基・カーテン2枚・Wi-Fiルーター1基は機能保証無 24時間有人管理（夜間は警備員常駐） 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器演奏応相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 ディスポーザー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 賃貸営業課

📞 052-238-2595

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー