

三菱地所の住まいリレー

マンション エトワール フルール

三菱地所グループ

賃料 **255,000** 円 / 管理費・共益費 **2LDK**

総武・中央緩行線「東中野」駅 徒歩9分

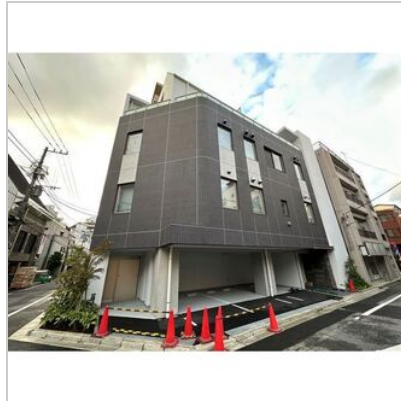
所在地

東京都新宿区北新宿 4 丁目

専有面積

60.41㎡

■メゾネットタイプ 最上階 エアコン3基設置済



所在地	東京都新宿区北新宿 4 丁目		
交通	総武・中央緩行線「東中野」駅 徒歩9分 山手線「新大久保」駅 徒歩13分 東京メトロ東西線「落合」駅 徒歩12分		
賃料	255,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2022年11月
間取り	2LDK	専有面積	60.41㎡
間取り詳細	LD (10.6帖)、K (3.3帖)、洋室 (6.4帖)、洋室 (4.2帖)		
鍵交換費用	契約時必須／22,000円 (税込)	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 SBI ギャランティ 初年度委託料：賃料等合計額の40% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	東向き		
総戸数	4戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上5階地下1階	所在階	4階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	1階のみ夜間オートロック(21～6時) 駐車場：賃借人使用不可 本物件玄関4階 駆付けサポート24借主加入 保証会社未使用时敷金2か月 SOHO使用応相談(敷金1か月積増) ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 契約時鍵交換(必須)・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック ルーフバルコニー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング(一部含む) システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)

※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月19日 次回更新予定日:2024年05月20日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城西城北センター

☎ 03-5304-3081

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー