

三菱地所の住まいリレー

マンション

ウエリスアーバン大塚

賃料 **147,000** 円 / 管理費・共益費15,000円 **1LDK**

山手線「大塚」駅 徒歩4分

所在地

東京都豊島区北大塚2丁目

専有面積

30.07㎡

■礼金無・フリーレント2か月（賃料のみ）※4月末申込分迄

注目情報

フリーレント（2ヶ月） 4月末申込分迄／1年未満解約時違約金有



所在地	東京都豊島区北大塚2丁目		
交通	山手線「大塚」駅 徒歩4分 都電荒川線「巣鴨新田」駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅 徒歩13分		
賃料	147,000円		
管理費・共益費	15,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金： -	築年月	2022年11月
間取り	1LDK	専有面積	30.07㎡
間取り詳細	LDK（8.6帖）、洋室（2.9帖）		
契約種類	普通賃貸借 2年		
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 日本セーフティー 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
利用の制限	ペット：相談可（小型犬・猫計2匹迄／敷金1か月積増） 楽器：不可 民泊：不可		
方位	北東向き		
総戸数	55戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上12階	所在階	12階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	フリーレント2か月（1年未満解約時、賃料2か月分の違約金有） 宅配型トランクルーム「AIR TRUNK」2年間利用料無料※新築から未入居部屋のみ対象・詳細条件要確認 引越日は引越幹事会社へ要相談 洋室へのエアコン設置不可 ペット飼育応相談（諸条件弊社募集図面要確認） 楽器・喫煙・民泊不可 退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 全居室フローリング 光インターネット エアコン システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座 24時間換気システム

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : H00772400035

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城西城北センター

☎ 03-5304-3081

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F

営業時間 10:00~17:00

定休日 毎週水・日曜日／GW休業期間：2024年5月1日(水)~5月6日(月)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー