

三菱地所の住まいリレー

マンション

北広田ヒルサイドテラス 南棟

賃料 **90,000** 円 / 管理費・共益費5,000円 **3LDK**

阪急甲陽線「甲陽園」駅 徒歩14分

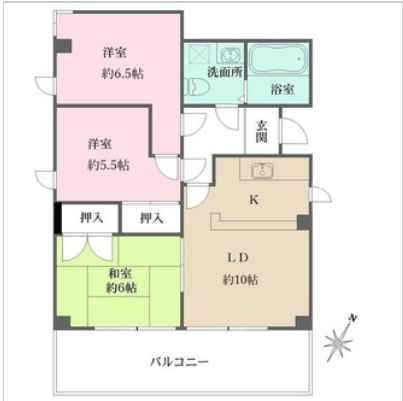
所在地

兵庫県西宮市六軒町

専有面積

60.46㎡

■南東向き角部屋 キッチン・浴室新規交換済※（2024年10月）



所在地	兵庫県西宮市六軒町		
交通	阪急甲陽線「甲陽園」駅 徒歩14分 東海道本線「西宮」駅 バス14分 六軒バス停1分 阪神本線「西宮」駅 バス22分 六軒バス停1分		
賃料	90,000円		
管理費・共益費	5,000円		
敷金／礼金	敷金：－／礼金：2ヶ月	築年月	1989年01月
間取り	3LDK	専有面積	60.46㎡
間取り詳細	LDK（10帖）、洋室（5.5帖）、洋室（6.5帖）、和室（6帖）		
鍵交換費用	契約時必須／14,300円（税込）	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南東向き		
総戸数	11戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上4階	所在階	3階
駐車場	有り有料（20,000円／月）		
入居時期	相談	取引態様	代理
備考	1年未満解約時賃料等1か月分の違約金有 設置済の置型2口ガスコンロ（新品）はサービス品 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00765200010

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー