

三菱地所の住まいリレー

マンション

RICイーストコート7番街1番館

賃料 **95,000** 円 / 管理費・共益費- **3LDK**

六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩6分

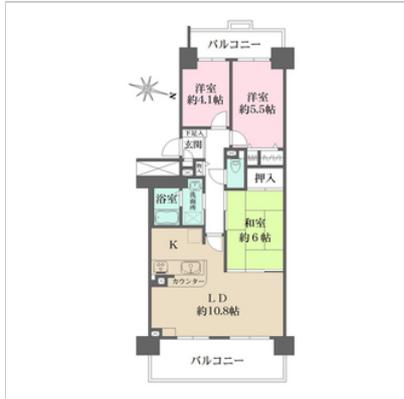
所在地

兵庫県神戸市東灘区向洋町中3丁目

専有面積

64.42㎡

■分譲賃貸 TVモニター付オートロック



所在地	兵庫県神戸市東灘区向洋町中3丁目		
交通	六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩6分		
賃料	95,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金: 1ヶ月 / 礼金: 2ヶ月	築年月	1997年02月
間取り	3LDK	専有面積	64.42㎡
間取り詳細	LDK (10.8帖)、洋室 (4.1帖)、洋室 (5.5帖)、和室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円		
利用の制限	ペット: 不可 楽器: 不可 民泊: 不可		
方位	東向き		
総戸数	132戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 (SRC)
建物規模	地上14階	所在階	2階
駐車場	有り有料 (22,000円/月)		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	2年未満解約時、賃料1か月分の違約金有 大規模修繕工事実施計画有 (2026年以降・詳細協議中) 和室へのエアコン設置不可 設置済の洗浄便座はサービス品 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・民泊不可 鍵交換 (任意) 費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット システムキッチン 追焚機能浴室

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号: H0075760007

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー