

三菱地所の住まいリレー

マンション

R I C イーストコート 10番街1番館

賃料 **120,000** 円 / 管理費・共益費- **3LDK**

六甲アイランド線「マリンパーク」駅 徒歩9分

所在地

兵庫県神戸市東灘区向洋町中3丁目

専有面積

74.33㎡

■分譲賃貸 角部屋 TVモニター付オートロック



所在地	兵庫県神戸市東灘区向洋町中3丁目		
交通	六甲アイランド線「マリンパーク」駅 徒歩9分		
賃料	120,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：20万円／礼金：30万円	築年月	1998年02月
間取り	3LDK	専有面積	74.33㎡
間取り詳細	LDK（12.4帖）、洋室（7.3帖）、洋室（5帖）、和室（6帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（管理規約等遵守） 民泊：不可		
方位	西向き		
総戸数	122戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上14階地下1階	所在階	12階
駐車場	有り有料（22,000円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	和室へのエアコン設置不可 設置済のロールスクリーン1枚、暖房便座、照明器具1基は機能保証無 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器演奏応相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット飼育・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック ルーフバルコニー 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む）システムキッチン 追焚機能浴室

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00757000004

