

三菱地所の住まいリレー

マンション

Villa Viola 西宮北口

賃料 **102,000** 円 / 管理費・共益費7,000円 **1LDK**

阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩5分

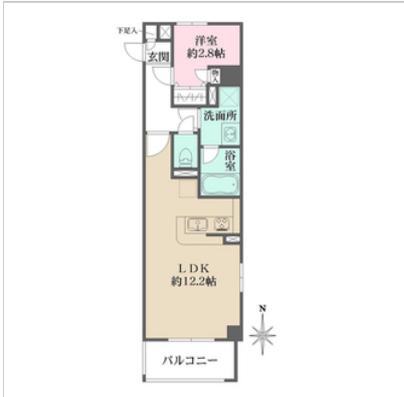
所在地

兵庫県西宮市北昭和町

専有面積

37.68㎡

■南東角部屋 駅徒歩5分 宅配ボックス付き



所在地	兵庫県西宮市北昭和町		
交通	阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩5分		
賃料	102,000円		
管理費・共益費	7,000円		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：2ヶ月	築年月	2018年06月
間取り	1LDK	専有面積	37.68㎡
間取り詳細	LDK (12.2帖)、洋室 (2.8帖)		
その他費用	町会費：月額100円		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 三菱地所ハウスネット 初回保証料：賃料等合計額50% 毎月：賃料等合計額1%		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	12戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上3階	所在階	2階
駐車場	有り有料 (19,800円/月)		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	契約時：退去時エアコンクリーニング費用66,000円支払要 (借主負担) 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換 (任意)・退去時室内清掃費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング (一部含む) システムキッチン 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H0075580006

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 CASA MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣 (5) 第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー