

三菱地所の住まいリレー

マンション ヴィラ芦屋A棟

賃料 **68,000** 円 / 管理費・共益費8,000円 **1DK**

東海道本線「芦屋」駅 徒歩11分

所在地

兵庫県芦屋市東芦屋町

専有面積

37.45㎡

■2沿線2駅利用可 南向き



所在地	兵庫県芦屋市東芦屋町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 徒歩11分 阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩13分		
賃料	68,000円		
管理費・共益費	8,000円		
敷金／礼金	敷金：5万円 / 礼金：15万円	築年月	1980年03月
間取り	1DK	専有面積	37.45㎡
間取り詳細	DK（7.5帖）、洋室（6帖）		
鍵交換費用	契約時必須／26,400円（税込）	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 日本賃貸保証 初回保証料：賃料等合計額の30%（最低保証料1.5万円）2年毎更新時30%		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	17戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上3階	所在階	1階
駐車場	有り有料（22,000円／月）		
入居時期	相談	取引態様	媒介
備考	設置済のエアコン1基は機能保証無 洋室へのエアコン設置不可 保証会社利用プラス連帯保証人必須 連帯保証人：必須（極度額：賃料の6か月分） ディンプルキー：25,300円（税込）、U9：15,400円（税込） 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（必須）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00755200004

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー