

三菱地所の住まいリレー

マンション

ラ・セーヌ兵庫

賃料 **99,000** 円 / 管理費・共益費7,500円 **2LDK**

山陽本線「兵庫」駅 徒歩6分

所在地

兵庫県神戸市兵庫区浜崎通

専有面積

65.09㎡

■2沿線2駅利用可 角部屋 TVモニター付オートロック



所在地	兵庫県神戸市兵庫区浜崎通		
交通	山陽本線「兵庫」駅 徒歩6分 神戸高速鉄道東西線「大開」駅 徒歩12分		
賃料	99,000円		
管理費・共益費	7,500円		
敷金／礼金	敷金：10万円／礼金：20万円	築年月	1997年01月
間取り	2LDK	専有面積	65.09㎡
間取り詳細	LD（11.7帖）、K（2.9帖）、洋室（5.8帖）、和室（6帖）		
鍵交換費用	契約時必須／22,000円（税込）	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 日本セーフティー 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1万円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南西向き		
総戸数	32戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上10階	所在階	9階
駐車場	無		
入居時期	2025年05月下旬	取引態様	代理
備考	駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（必須）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む） 追焚機能浴室

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00737300026

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

📞 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

