

三菱地所の住まいリレー

マンション

元町アーバンライフ

賃料 **49,000** 円 / 管理費・共益費3,000円 **1R**

神戸高速鉄道東西線「花隈」駅 徒歩4分

所在地

兵庫県神戸市中央区元町通5丁目

専有面積

29.2㎡

■分譲賃貸 3沿線3駅利用可 駅徒歩2分 オートロック



所在地	兵庫県神戸市中央区元町通5丁目		
交通	神戸高速鉄道東西線「花隈」駅 徒歩4分 地下鉄海岸線「みなと元町」駅 徒歩2分 東海道本線「元町」駅 徒歩9分		
賃料	49,000円		
管理費・共益費	3,000円		
敷金／礼金	敷金：－／礼金：1ヶ月	築年月	1986年08月
間取り	1R	専有面積	29.2㎡
間取り詳細	洋室（7.7帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	北西向き		
総戸数	175戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上12階地下1階	所在階	3階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	電気温水器（※深夜電力利用のため、給湯契約当日は湯の利用不可）設置済の照明器具はサービス品（修理・交換・撤去費用：借主負担） 駐車場：賃借人使用不可 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

I Hクッキングヒーター 光インターネット エアコン フローリング（一部含む）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月03日 次回更新予定日:2024年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年4月30日(火)～5月8日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

