

## 三菱地所の住まいリレー

### アパート メゾン・ボナール

賃料 **37,000** 円 / 管理費・共益費3,000円 **1K**

東海道本線「住吉」駅 徒歩8分

所在地

兵庫県神戸市東灘区御影郡家1丁目

専有面積

19.36㎡

■JR・阪急・阪神3沿線利用可能 ペット飼育相談 バス・トイレ



所在地	兵庫県神戸市東灘区御影郡家1丁目		
交通	東海道本線「住吉」駅 徒歩8分 阪急神戸線「御影」駅 徒歩12分 阪神本線「御影」駅 徒歩8分		
賃料	37,000円		
管理費・共益費	3,000円		
敷金/礼金	敷金: 5万円 / 礼金: 5万円	築年月	1996年02月
間取り	1K	専有面積	19.36㎡
間取り詳細	K (1.5帖)、洋室 (4.5帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	定期建物賃貸借 (2年)
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 関西エールサポート 初年度委託料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 更新料: 8千円/年		
利用の制限	ペット: 相談可 (小型犬OK 一匹につき賃料3,000円、敷金1ヶ月・礼金1ヶ月アップ) 楽器: 不可 民泊: 不可		
方位	南東向き		
総戸数	7戸	建物構造	軽量鉄骨造
建物規模	地上2階	所在階	2階
駐車場	無		
入居時期	相談	取引態様	媒介
備考	駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育相談 (小型犬、一匹につき賃料3千円、敷金1ヶ月、礼金1ヶ月の積み増し) 楽器演奏不可 民泊不可 定期借家契約 (契約期間: 2年、再契約有り) 入居時の鍵交換費用は借主負担 (任意)		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### 設備・仕様

I Hキッチンヒーター バス・トイレ別 エアコン

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日: 2024年05月13日 次回更新予定日: 2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号: H0072740006

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー