

三菱地所の住まいリレー

マンション

マンションK2

賃料 **42,000** 円 / 管理費・共益費5,000円 **1DK**

地下鉄谷町線「千林大宮」駅 徒歩4分

所在地

大阪府大阪市旭区大宮3丁目

専有面積

20.58㎡

■礼金無・フリーレント1か月 駅徒歩4分 宅配ボックス付き

注目情報

フリーレント（1ヶ月） 1年未満解約時、賃料等1か月分の違約金有



所在地	大阪府大阪市旭区大宮3丁目		
交通	地下鉄谷町線「千林大宮」駅 徒歩4分		
賃料	42,000円		
管理費・共益費	5,000円		
敷金/礼金	敷金： - / 礼金： -	築年月	1998年11月
間取り	1DK	専有面積	20.58㎡
間取り詳細	DK（4.5帖）、洋室（6帖）		
その他費用	水道料金：月額2750円		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	北向き		
総戸数	11戸	建物構造	鉄骨造
建物規模	地上4階	所在階	2階
駐車場	無		
入居時期	2024年05月下旬	取引態様	代理
備考	フリーレント1か月（1年未満解約時、賃料等1か月分の違約金有） 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット エアコン

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月21日 次回更新予定日:2024年05月22日

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

