

三菱地所の住まいリレー

マンション

マンション逸

賃料 **74,000** 円 / 管理費・共益費7,000円 **2DK**

東海道本線「摂津本山」駅 徒歩6分

所在地

兵庫県神戸市東灘区田中町 2 丁目

専有面積

44.14㎡

■2沿線2駅利用可 角部屋 室内リフォーム実施中※



所在地	兵庫県神戸市東灘区田中町 2 丁目		
交通	東海道本線「摂津本山」駅 徒歩6分 阪急神戸線「岡本」駅 徒歩10分		
賃料	74,000円		
管理費・共益費	7,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：2ヶ月	築年月	1998年01月
間取り	2DK	専有面積	44.14㎡
間取り詳細	DK（6.8帖）、洋室（5.6帖）、和室（4.5帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルプサポート 年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	北東向き		
総戸数	9戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上5階	所在階	1階
駐車場	有り有料（22,000円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	※室内リフォーム内容：ユニットバス・洗面化粧台 新規交換（2025年3月実施予定） 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00719900004

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

