

三菱地所の住まいリレー

マンション

プレミスタワー大阪新町ローレルコート

賃料 **265,000** 円 / 管理費・共益費 - **2LDK**

地下鉄長堀鶴見緑地線「西大橋」駅 徒歩2分

所在地

大阪府大阪市西区新町 2 丁目

専有面積

65.29㎡

■分譲賃貸 南向き 宅配ボックス付き



所在地	大阪府大阪市西区新町 2 丁目		
交通	地下鉄長堀鶴見緑地線「西大橋」駅 徒歩2分 地下鉄四つ橋線「四ツ橋」駅 徒歩6分 地下鉄御堂筋線「心斎橋」駅 徒歩10分		
賃料	265,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金: 1ヶ月 / 礼金: 2ヶ月	築年月	2018年01月
間取り	2LDK	専有面積	65.29㎡
間取り詳細	LD (10.7帖)、K (4帖)、洋室 (6.9帖)、洋室 (5帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 三菱地所ハウスネット 初回委託料: 月額請求費の50% 月額保証料: 月額請求費の1%		
利用の制限	ペット: 不可 楽器: 不可 民泊: 不可		
方位	南向き		
総戸数	298戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上38階地下1階	所在階	31階
駐車場	有り有料 (41,800円/月)		
入居時期	2024年06月上旬	取引態様	代理
備考	24時間有人管理 (夜間は警備員常駐) 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・民泊不可 鍵交換 (任意) 費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 食器洗乾燥機 ディスポーザー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング (一部含む) システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座 ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日: 2024年05月17日 次回更新予定日: 2024年05月18日

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー