

三菱地所の住まいリレー

マンション

パレロワイヤル夙川デュプレックス

賃料 **350,000** 円 / 管理費・共益費20,000円 **3LDK**

阪急甲陽線「苦楽園口」駅 徒歩7分

所在地

兵庫県西宮市名次町

専有面積

167.15㎡

■南東向き角部屋 2沿線2駅利用可



所在地	兵庫県西宮市名次町		
交通	阪急甲陽線「苦楽園口」駅 徒歩7分 東海道本線「さくら夙川」駅 徒歩16分		
賃料	350,000円		
管理費・共益費	20,000円		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：2ヶ月	築年月	1987年07月
間取り	3LDK	専有面積	167.15㎡
間取り詳細	LDK (35.7帖)、洋室 (13.4帖)、洋室 (7帖)、洋室 (7帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 三菱地所ハウスネット 初回保証料：賃料等合計額50% 毎月：賃料等合計額1%		
利用の制限	ペット：相談可 (小型犬・猫何れか計1匹迄/礼金10万円積増) 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南東向き		
総戸数	6戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上4階地下1階	所在階	3階
駐車場	有り有料 (22,000円/月)		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	設置済の有線放送機器は使用不可 本物件玄関3階 その他設備：椅子3脚 (ダイニングキッチン) 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育応相談 (諸条件弊社募集図面要確認) 楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換 (任意) 費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

食器洗乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット システムキッチン

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00702100005

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.