

三菱地所の住まいリレー

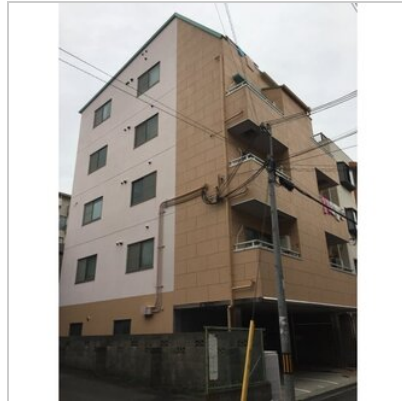
マンション ハイツ・イル・ロゼオ

賃料 **60,000** 円 / 管理費・共益費5,000円 **2DK**

阪神なんば線「千鳥橋」駅 徒歩2分

所在地	大阪府大阪市此花区梅香 1 丁目	専有面積	42.19㎡
-----	------------------	------	--------

■2沿線2駅利用可 駅徒歩2分 礼金無 南西向き角部屋



所在地	大阪府大阪市此花区梅香 1 丁目		
交通	阪神なんば線「千鳥橋」駅 徒歩2分 大阪環状線「西九条」駅 徒歩10分		
賃料	60,000円		
管理費・共益費	5,000円		
敷金／礼金	敷金：10万円 / 礼金： -	築年月	1993年03月
間取り	2DK	専有面積	42.19㎡
間取り詳細	DK（6帖）、和室（6帖）、和室（6帖）		
鍵交換費用	契約時必須／20,000円（税込）	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南西向き		
総戸数	8戸	建物構造	鉄骨造
建物規模	地上5階	所在階	2階
駐車場	有り有料（16,500円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	ダイニング・玄関側和室約6帖へのエアコン設置不可 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・民泊不可 鍵交換（必須）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 システムキッチン 追焚機能浴室

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月12日 次回更新予定日:2025年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00697900001

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

📞 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田 1 丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー