

三菱地所の住まいリレー

一戸建て

西宮市木津山町戸建

賃料 **200,000** 円 / 管理費・共益費- **4LDK**

阪急神戸線「夙川」駅 徒歩13分

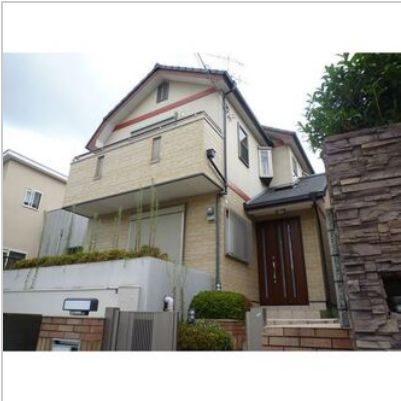
所在地

兵庫県西宮市木津山町

専有面積

108.2㎡

■駐車場付無料 2泊線利用可 楽器演奏応相談



所在地	兵庫県西宮市木津山町		
交通	阪急神戸線「夙川」駅 徒歩13分 阪急甲陽線「苦楽園口」駅 徒歩15分		
賃料	200,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：20万円 / 礼金：40万円	築年月	2001年10月
間取り	4LDK	専有面積	108.2㎡
間取り詳細	LDK（16帖）、洋室（6.5帖）、洋室（7.6帖）、洋室（6帖）、和室（6帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（グランドピアノ不可）民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	1戸	建物構造	木造
建物規模	地上2階	所在階	2階
駐車場	有り無料		
入居時期	相談	取引態様	代理
備考	1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 テレビ・電話回線利用時引込工事要（工事費用：借主負担） 入居中の草木の手入れは借主負担 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット・喫煙・民泊不可 鍵交換費用借主負担（任意） 付属施設空状況要確認 自治会費：入居者負担 200円/月額		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

専用庭 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座 トイレ2ヶ所 床下収納

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月19日

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

