

三菱地所の住まいリレー

マンション
チェリービュウ芦屋川

賃料 **93,000** 円 / 管理費・共益費16,000円 **1DK**

東海道本線「芦屋」駅 徒歩7分

所在地

兵庫県芦屋市松ノ内町

専有面積

30.67㎡

■3沿線2駅利用可 駅徒歩5分 TVモニター付オートロック



所在地	兵庫県芦屋市松ノ内町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 徒歩7分 阪急神戸線「芦屋川」駅 徒歩5分 阪神本線「芦屋」駅 徒歩10分		
賃料	93,000円		
管理費・共益費	16,000円		
敷金／礼金	敷金：10万円／礼金：20万円	築年月	1987年02月
間取り	1DK	専有面積	30.67㎡
間取り詳細	DK（6帖）、洋室（5帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 三菱地所ハウスネット 初回保証料：賃料等合計額50% 毎月：賃料等合計額1%		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	東向き		
総戸数	62戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上5階地下1階	所在階	5階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 電気温水器（※深夜電力利用のため、給湯契約当日は湯の利用不可）ダイニングへのエアコン設置不可 大規模修繕工事実施計画有（2025年以降・詳細協議中） 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・民泊不可 鍵交換（任意）用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オール電化 光インターネット エアコン システムキッチン 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

