

## 三菱地所の住まいリレー

### マンション

### ダイドームゾン西宮北口X I I I

賃料 **44,000** 円 / 管理費・共益費6,000円 **1K**

阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩8分

所在地

兵庫県西宮市平木町

専有面積

18.81㎡

■阪急「西宮北口」駅徒歩8分 トイレ・浴室セパレート



|         |                                                                                                                      |      |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 所在地     | 兵庫県西宮市平木町                                                                                                            |      |               |
| 交通      | 阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩8分<br>東海道本線「西宮」駅 徒歩13分                                                                                |      |               |
| 賃料      | 44,000円                                                                                                              |      |               |
| 管理費・共益費 | 6,000円                                                                                                               |      |               |
| 敷金／礼金   | 敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月                                                                                                      | 築年月  | 1996年02月      |
| 間取り     | 1K                                                                                                                   | 専有面積 | 18.81㎡        |
| 間取り詳細   | 洋室（6帖）                                                                                                               |      |               |
| 鍵交換費用   | 鍵交換希望時、借主実費負担                                                                                                        | 契約種類 | 普通賃貸借 2年      |
| 損害保険等   | 火災保険 加入必須                                                                                                            |      |               |
| 保証会社    | 利用必須 三菱地所ハウスネット 初回保証料：賃料等合計額の50% 月額保証料：賃料等合計額の1%                                                                     |      |               |
| 利用の制限   | ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可                                                                                                   |      |               |
| 方位      | 東向き                                                                                                                  |      |               |
| 総戸数     | 28戸                                                                                                                  | 建物構造 | 鉄筋コンクリート造（RC） |
| 建物規模    | 地上4階                                                                                                                 | 所在階  | 4階            |
| 駐車場     | 無                                                                                                                    |      |               |
| 入居時期    | 即入居可                                                                                                                 | 取引態様 | 代理            |
| 備考      | 駆付けサポート24借主加入 短期解約違約金有（1年未満での解約の場合、賃料及び管理費の2ヶ月分） 連帯保証人要（極度額：賃料の24ヶ月分） 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意） 付属施設空状況要確認 |      |               |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### 設備・仕様

バス・トイレ別 エアコン フローリング（一部含む）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月14日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00681100001

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.