

三菱地所の住まいリレー

マンション

ジオ六甲道レジデンス

賃料 **158,000** 円 / 管理費・共益費15,000円 **3LDK**

東海道本線「六甲道」駅 徒歩3分

所在地

兵庫県神戸市灘区森後町2丁目

専有面積

63.67㎡

■分譲賃貸 南東向き角部屋 駅徒歩3分 宅配ボックス付き



所在地	兵庫県神戸市灘区森後町2丁目		
交通	東海道本線「六甲道」駅 徒歩3分 阪神本線「新在家」駅 徒歩9分 阪急神戸線「六甲」駅 徒歩8分		
賃料	158,000円		
管理費・共益費	15,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月／礼金：2ヶ月	築年月	2014年07月
間取り	3LDK	専有面積	63.67㎡
間取り詳細	LD (10.1帖)、K (3.3帖)、洋室 (5帖)、洋室 (4.2帖)、洋室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	定期建物賃貸借 (2029年04月30日まで)
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南東向き		
総戸数	18戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上10階	所在階	7階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換 (任意)・入居中浄水器カートリッジ費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング (一部含む) システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗淨便座 ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

📞 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

