

三菱地所の住まいリレー

マンション

甲南山手パーク・ホームズヴェルデブルー ブルー館

賃料 **150,000** 円 / 管理費・共益費 - **3LDK**

阪神本線「深江」駅 徒歩8分

所在地

兵庫県神戸市東灘区本庄町3丁目

専有面積

71.27㎡

■分譲賃貸 2沿線2駅利用可 南向き 最上階



所在地	兵庫県神戸市東灘区本庄町3丁目		
交通	阪神本線「深江」駅 徒歩8分 東海道本線「甲南山手」駅 徒歩11分		
賃料	150,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金: 1ヶ月 / 礼金: 2ヶ月	築年月	2001年02月
間取り	3LDK	専有面積	71.27㎡
間取り詳細	LD (11.8帖)、K (3.3帖)、洋室 (4.1帖)、洋室 (5.6帖)、和室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円		
利用の制限	ペット: 不可 楽器: 相談可 (管理規約等遵守) 民泊: 不可		
方位	南向き		
総戸数	49戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上5階	所在階	5階
駐車場	有り有料 (22,000円/月)		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	設置済のエアコン1基・照明器具5基・床暖房・食器棚・オープンは機能保証無 (修理費用借主負担、撤去費用貸主負担、事前承諾要、食器棚・オープンは撤去不可) 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器演奏応相談 (諸条件弊社募集図面要確認) ペット飼育・喫煙・民泊不可 鍵交換 (任意) 入居中浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニターオートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング (一部含む) システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月20日 次回更新予定日:2024年05月21日

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー