三菱地所の住まいリレー

マンション
北御影アーバンライフ

賃料 **106,000** 円 / 管理費・共益費18,130円 **1SLDK**　　阪急神戸線「御影」駅　徒歩14分

所在地	兵庫県神戸市東灘区御影山手５丁目	専有面積	93.42㎡

■楽器演奏相談可　LDK約25帖　駐車場セット契約

所在地	兵庫県神戸市東灘区御影山手５丁目		
交通	阪急神戸線「御影」駅　徒歩14分		
賃料	106,000円		
管理費・共益費	18,130円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 ／礼金： 2ヶ月	築年月	1970年02月
間取り	1SLDK	専有面積	93.42㎡
間取り詳細	LDK（25.2帖）、洋室（13.5帖）、納戸（3帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	定期建物賃貸借 （5年）
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 関西エルズサポート　初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：8千円/年		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可 （規定内可（規定等：早朝（午前８時以降）および夜間(午後８時以降）に迷惑をおよぼす演奏をすることを禁止） 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	57戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上7階地下1階	所在階	4階
駐車場	有り有料 （18,000円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	駆付けサポート24借主加入　保証会社利用必須　楽器演奏可（規定内可）　ペット飼育・喫煙・民泊不可　鍵交換（任意）費用借主負担　付属施設空状況要確認		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別　全居室フローリング　システムキッチン　追焚機能浴室　温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日　次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：H00635200003

三菱地所ハウスネット株式会社　住吉営業所
0120-20-7355
住所　〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町１丁目3-4
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.