

三菱地所の住まいリレー

マンション
北野町アーバンライフ

賃料 **120,000** 円 / 管理費・共益費15,000円 **1LDK**

東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩11分

所在地 兵庫県神戸市中央区北野町2丁目

専有面積 62.9㎡

■分譲賃貸 3沿線3駅利用可



所在地	兵庫県神戸市中央区北野町2丁目		
交通	東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩11分 阪急神戸線「神戸三宮」駅 徒歩11分 地下鉄西神山手線「三宮」駅 徒歩9分		
賃料	120,000円		
管理費・共益費	15,000円		
敷金／礼金	敷金：- / 礼金：27万円	築年月	1973年02月
間取り	1LDK	専有面積	62.9㎡
間取り詳細	LDK（21帖）、洋室（6帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎1.2万円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	北東向き		
総戸数	113戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上6階地下1階	所在階	2階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	設置済のエアコン2基、照明器具4基、ガスコンロ1台は機能保証無 夜間オートロック（21:00～4:30） 電気温水器(深夜電力利用のため、給湯契約当日は湯の利用不可) 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・民泊不可 鍵交換（任意）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所
☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

